

平成29年7月25日  
住宅局 住宅総合整備課

## 「平成29年度 先駆的空き家対策モデル事業」の採択団体(27団体)の決定について

～官民連携による先駆的な空き家対策の取組を支援～

国土交通省は、地方公共団体と民間事業者等が連携して先駆的な空き家対策の取組を支援する「先駆的空き家対策モデル事業」において、発生を防止する取組、所有者不明空き家への対応に関する取組、流通や利活用を促進する取組、情報共有の体制整備に関する取組等、計27の団体の応募事業を採択しました。

### <事業概要>

本事業は、空き家対策に関し、民間事業者、法務や不動産の専門家、市区町村等が連携して、関連法令・事例等の整理、取組みスキームや運用方針等の作成を行い、これを実際の空き家に適用しうる先駆的な取組について、国がその実施に要する費用の一部を補助するものです。また、事業の成果は公表し、全国の市区町村等への展開を図ります。

■ 応募期間 平成29年5月24日～平成29年6月26日

■ 応募実績 応募団体 55団体

採択団体 27団体(詳細は別紙参照)

(参考) 平成28年度の事業成果は、以下の URL にて公開しています。

[http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku\\_house\\_tk3\\_000045.html](http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk3_000045.html)

問い合わせ先

住宅局住宅総合整備課住環境整備室 モデル事業担当 藤井、五島

電話:03-5253-8111(内線:39-354、39-356)、03-5253-8508(直通)

FAX:03-5253-1628

## ■平成29年度先駆的空き家対策モデル事業 採択団体一覧

(50音順)

団体名	事業箇所	事業名	事業概要
松田町	神奈川県松田町	松田町空き家発生予防事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・相続登記や後見人制度等の周知・相談会等を行い、高齢化による空き家発生を予防する。</li> <li>・リフォーム等に関する制度の説明会開催、住宅用配慮者への支援の仕組みを検討する等、賃貸物件の空き室を解消する。</li> </ul>
宗像市	福岡県宗像市	空き家何でも相談と流通促進事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・宅建業者、シルバー人材センター、一般廃棄物処分許可業者等と連携し、空き家に関する様々な課題に対応できる相談体制の確立を図る。</li> <li>・高齢者等に対して相談会等を実施し、空家発生抑制につながる取組を行う。</li> </ul>
大和・町家バンクネットワーク協議会	奈良県	まちづくり団体による自己管理が困難な空き家の適正管理の実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家管理経験のない地域まちづくり団体へ講習会等を実施し、人材育成を行う。</li> <li>・自己管理が困難な空き家所有者に空き家活用への意識啓発・情報提供を行い、流通促進を図る。</li> </ul>
山梨県人会十士会	山梨県	県人会と県の連携によるシステム構築／実態調査に基づく商品化と流通促進	<ul style="list-style-type: none"> <li>・出郷者が所有する空き家の実態把握と意識啓発を行う。</li> <li>・相続手続き等の諸手続を受任して商品化するシステムを構築する。</li> <li>・発生を予防するための遺言、成年後見、民事信託などの情報提供を行う。</li> </ul>
ランドブレイン株式会社	千葉県八千代市	空き家の実態や所有者ニーズに適した空き家流通と発生予防による地域活性化促進事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・継続的かつ効率的な空き家の実態把握方法の検証を行う。</li> <li>・世帯数の減少及び高齢化が著しい地域における管理不全な空き家発生の予防方法の検討を行う。</li> <li>・地域活性化に寄与する空き家対策の検討を行う。</li> </ul>